

	ACTA COMITÉ SEGUIMIENTO A FONDO	CÓDIGO:	1-PET-F-13
		VERSIÓN:	1.0
		FECHA:	oct/2020

Fecha:	13 de mayo de 2021	Tipo de sesión:	Presencial ¹ <input type="checkbox"/>
Hora:	8:00 am		Virtual ² <input checked="" type="checkbox"/>
Comité:	Seguimiento a Fondo		
Convocante:	Fondo Adaptación		

No. Contrato y Fecha:	Contrato 092 de 2017 - ESE CENTRO DE SALUD DE GUARANDA		
Contratista e Interventor:	CONTRATISTA: OBRAS MAQUINARIA Y EQUIPOS TRES A S.A.S INTERVENTORIA: ARCA ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A.		
Estatus Actual Contrato:	Suspendido		
Problemas Actuales:	Desarrolladas en el texto del acta.		
En Proceso Incumplimiento	SI: _____	NO: _____	x _____

Se manifiesta que el Comité será grabado, por lo cual pregunta si existe manifestación de oposición por parte de los presentes. Al respecto no se manifiesta inconformidad, por lo cual se inicia la grabación.

1. LISTADO DE ASISTENCIA

El doctor Edgar Ortiz Pabón Gerente del Fondo Adaptación, convoca la presente reunión en el marco de la estrategia de SEGUIMIENTO A FONDO, mediante la cual se realiza el seguimiento a los proyectos que presentan dificultades en su ejecución. Teniendo en cuenta lo anterior, procedemos a relacionar los asistentes (encender su cámara y decir presente en el momento de ser llamado):

Asistentes			
	Nombre	Cargo	Entidad / Empresa
1	Edgar Ortiz Pabón	Gerente General	Fondo Adaptación
2	Rafael Eduardo Abuchaibe López	Subgerente de Proyectos	Fondo Adaptación
3	Edgar Rene Muñoz Díaz	Líder Sectorial Salud	Fondo Adaptación
4	Catalina Álvarez Charry	Asesora de la Subgerencia de Proyectos	Fondo Adaptación
5	Iliana Margarita Garzón Saladen	Subgerente de Riesgos	Fondo Adaptación
6	Luis Fernando Falla Gaitán	Asesor Sector Salud	Fondo Adaptación
7	Nohemy Benavides Barbosa	Asesora Jurídica de la Subgerencia de Proyectos	Fondo Adaptación

¹ El comité presencial puede realizarse de forma física o a través de video conferencia

² En el evento en que se realice sesión virtual a través de correo electrónico se debe adjuntar al acta copia de la deliberación realizada en el mismo.

	ACTA COMITÉ SEGUIMIENTO A FONDO	CÓDIGO:	1-PET-F-13
		VERSIÓN:	1.0
		FECHA:	oct/2020

Asistentes			
	Nombre	Cargo	Entidad / Empresa
8	Diana Paola Ariza Domínguez	Abogada Contratista Sector Salud	Fondo Adaptación
9	Alexander Manuel Triviño Ochoa	Apoyo a la Supervisión	Fondo Adaptación
10	Karol Johana Campos Alfonso	Profesional Social	Fondo Adaptación
11	Jesica Aristizabal Meza	Apoyo Jurídico de Gestión Contractual	Fondo Adaptación
12	Mayra Alejandra Silva Bayona	Profesional II	Fondo Adaptación
13	Carlos Manuel Malaver Rojas	Representante Legal	ARCA ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A
14	Lina Flórez	Directora General del Proyecto de Interventoría	ARCA ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A.
15	Liliana Tirado	Arquitecta - Coordinadora del Proyecto	OBRAS MAQUINARIA Y EQUIPOS TRES A S.A.S
16	Julio Palomino Castillo	Delegado por la Firma OBRAS MAQUINARIA Y EQUIPOS TRES A S.A.S	OBRAS MAQUINARIA Y EQUIPOS TRES A S.A.S
17	Ismael Sierra	Ingeniero Civil de la Secretaria de Infraestructura	Gobernación de Sucre
18	Robiro Díaz Tovar	Alcalde de Guaranda	Municipio de Guaranda
19	Fabian Alberto Vayena Guzmán	Gerente	ESE

El doctor Edgar Ortiz Pabón Gerente del Fondo Adaptación, manifiesta que, desde la práctica gerencial de la entidad, se han desarrollado mesas de trabajo con los diferentes contratistas e interventores que ejecutan obras a lo largo de todo el país. El seguimiento a Fondo tiene tres objetivos principales, a saber:

1. Hacer seguimiento a los proyectos de obra que presentan algún tipo de problema que pueda poner en riesgo la ejecución del contrato, por lo que se interviene de manera inmediata por parte de la Gerencia.
2. Definir la ruta crítica de cierre del proyecto.
3. Establecer compromisos a los cuales se les realizará seguimiento especial, para culminar los proyectos de forma satisfactoria

Es necesario precisar que no es una mesa de confrontación sino de solución.

Adicionalmente, precisa el Gerente del Fondo, la importancia que reviste la asistencia del Representante legal de cada uno de los intervinientes, teniendo en cuenta que se pactarán compromisos que son de estricto cumplimiento y vinculantes.

El presente comité, se desarrollará de forma metodológica iniciando con la intervención del Subgerente de proyectos y el Líder sectorial del Fondo Adaptación, para que presenten las

generalidades y el status de avance de ejecución del contrato estableciendo las actividades e hitos que se encuentran pendientes por ejecutar, posteriormente, se dará la palabra al interventor para que sobre la exposición realizada, manifieste su perspectiva del estatus y de la terminación del proyecto, así como el balance general de cumplimiento desde las obligaciones de seguimiento que le asisten conforme a la Ley 1474 de 2011, y de ser el caso exponga si existen situaciones adicionales que pongan en riesgo la ejecución o terminación del proyecto. Finalmente, se dará la palabra al contratista de obra, quien deberá presentar su ruta crítica de cierre del proyecto dentro del plazo contractual.

Así mismo, se realizarán intervenciones parciales (Alcaldía - Gobernación - ESE) para que se pronuncien sobre las actividades que estén en cabeza de éstos para culminar el proyecto de forma satisfactoria. Por último, se pactarán los compromisos, con plazos y responsables.

2. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO:

El doctor Edgar Ortiz Pabón, da la palabra al Líder Sectorial de Salud para que presente las generalidades y el estatus del contrato.

Hace uso de la palabra el Ingeniero Rafael Abuchaibe, Subgerente de Proyectos del Fondo Adaptación, quien informa a la mesa de trabajo los datos generales así:

Departamento: Sucre

Municipio: Guaranda

No. de Contrato: 2017-C-0092

Contratista: OBRAS MAQUINARIA Y EQUIPOS TRES A S.A.S

No. de Contrato Interventoría: 2017-C-0139

Interventor: ARCA ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A.

Inversión Total: \$9.918 millones de pesos

Estado Actual: En ejecución (Suspendido hasta el 17/05/2021)

Porcentaje de Avance: 94%

Fecha de Inicio: 24/04/2017

Fecha de Terminación: 16/06/2021

Nivel de Alerta: 2-PEG – Seguimiento a través del Plan especial de gestión

Beneficiarios 18.608 habitantes

En una descripción mas detallada del proyecto, el Hospital de Nivel I del Municipio de Guaranda - Sucre, comprende un área equivalente a 2.039 m²; cuenta con los servicios: Servicios de Dirección y Administración, SERVICIO AMBULATORIO (Consulta Externa, Urgencias), SERVICIOS DE APOYO A LAS ACTIVIDADES DE DIAGNOSTICO Y TRATAMIENTO (Archivo de Historias Clínicas, Servicio Farmacéutico, Depósito de Cadáveres, Laboratorio clínico, Imagenología - Rayos x), SERVICIOS QUIRURGICOS OBSTETRICOS (Servicio Obstétrico, Servicio de esterilización), SERVICIOS DE HOSPITALIZACION (Servicio de Hospitalización 9 camas), AREA GENERAL (Servicio de Alimentación, Lavandería, Almacén, Mantenimiento, Vestuarios y Cocineta).

Posteriormente, manifiesta que, dentro de las problemáticas actuales del proyecto se encuentran:

- **Inicio de la red de alcantarillado:** El 26 de abril de 2021, la Alcaldía Municipal de Guaranda contrató la construcción del alcantarillado sanitario y empezó la ejecución de las obras el 03 de mayo de 2021, es clave poder enlazar las dos obras de forma concomitante.
- **Cerramiento perimetral:** Según información entregada por la Subsecretaría de Planeación, en 15 días se adjudica la construcción del cerramiento quedando para finales de mayo de 2021.
- **Radicación proyecto vías de acceso:** El 5 de marzo de 2021, en mesa del Plan Especial de Gestión, se establecieron compromisos con la Alcaldía Municipal de Guaranda; se radicó subsanación del proyecto de la vía el 09 de marzo y nuevamente una complementación el día 15 de abril de 2021. A la fecha, no se ha aprobado por la Secretaria de Infraestructura de Sucre; una vez aprobado toma aproximadamente 60 días para contratación y 60 días más de ejecución.

Se han efectuado varias mesas de seguimiento con la Alcaldía para llevar a buen termino los compromisos adquiridos, al igual que mantener en buen estado la vía de acceso al Hospital.

- **Conexión eléctrica:** Se adelantó visita RETIE. Se encuentra pendiente apertura de cuenta por la ESE (pendiente liberación de deuda por parte de la ESE con AFINIA).

Hace uso de la palabra el líder sectorial, indicando que el avance de obra es positivo, se esta a la espera de unos materiales (puertas) para ir culminado el cierre del proyecto. Se adelantó visita del RETIE, dentro de la cual se hicieron observaciones puntuales. Una vez se reinicie el contrato, se realizará la siguiente visita con el fin de obtener el certificado RETIE y hacer la conexión eléctrica, adicionalmente, menciona que con relación al agua potable el proyecto tiene un poso profundo por lo cual el servicio cuenta con una planta de tratamiento de agua potable sin inconveniente, respecto al tratamiento de aguas residuales la planta se encuentra terminada y se tiene como actividad pendiente poder hacer la conexión con el alcantarillado del municipio.

2.1 Intervención interventoría:

El Gerente del Fondo Adaptación da la palabra a la Interventoría para que manifieste su visión sobre el cierre del proceso, e indique si advierte otra circunstancia que pueda afectar el normal desarrollo de la ejecución del contrato.

Hace uso de la palabra la Interventoría, quien manifiesta que la información reportada por el Subgerente de Proyectos y líder sectorial son los únicos inconvenientes que se presentan, por lo que una vez superados, se podrá entregar el Hospital.

El Gerente del Fondo Adaptación pregunta *¿El hospital esta cumpliendo técnicamente con los procedimientos y condiciones establecidos en la Resolución 3100 de 2019 para la habilitación del servicio de salud?*

El Interventor, manifiesta que se llevo a cabo un recorrido con la aplicación de la nueva norma, y la infraestructura cumple, por lo que no se tendrá problemas con el certificado de habitabilidad.

	ACTA COMITÉ SEGUIMIENTO A FONDO	CÓDIGO:	1-PET-F-13
		VERSIÓN:	1.0
		FECHA:	oct/2020

Adicionalmente indica que la Secretaria de Salud realizó algunas observaciones las cuales se ajustaron y subsanaron.

El Gerente del Fondo Adaptación pregunta *¿La ola invernal puede afectar la terminación de actividades como las vías de acceso para el ingreso al Hospital?* al respecto la Interventoría manifiesta que el municipio ha realizado intervenciones y mantenimientos a las vías de acceso, además informa que las actividades pendientes son de acabado, por lo que considera que no generará afectación.

El Gerente del Fondo Adaptación, pregunta al Alcalde *¿Cual es la visión del municipio sobre el Inicio de la red de alcantarillado, vías de acceso y conexión eléctrica mencionadas por el Fondo Adaptación y la Interventoría?*

El Alcalde manifiesta que respecto a la red de alcantarillado, se suscribió acta de inicio y posterior cierre por la terminación de la ejecución de la obra. Con relación al cerramiento perimetral, entre el 21 y 30 de mayo se suscribirá acta de inicio, con el fin de iniciar las actividades. En consideración a las vías de acceso, se han realizado los mantenimientos con el propósito de conservarlas adecuadamente y por último, frente a la Conexión eléctrica, se suscribió acuerdo de pago con AFINIA, por lo que manifiesta que la ESE debe encontrarse al día en los pagos; estos pagos, los realizan ellos (ESE) directamente.

La interventoría manifiesta que, en los Comités que se han realizado en obra con el Gerente de la ESE y en algunos casos con el municipio, la ESE siempre ha indicado que se encuentra cumpliendo el acuerdo de pago suscrito con AFINIA.

El Gerente del Fondo Adaptación, pregunta al delegado de la Gobernación si tiene algo adicional que deba tenerse en cuenta en esta mesa de seguimiento al Contrato 092 de 2017 - ESE centro de salud de Guaranda.

Hace uso de la palabra, el ingeniero Ismael Sierra de la Gobernación de Sucre, quien manifiesta que la alcaldía ha presentado en dos ocasiones el proyecto para revisión los cuales han tenido inconsistencias, por lo que se han devuelto. Se remitió por tercera vez el proyecto con las subsanaciones que se solicitaron, sin embargo, el mismo fue radicado en los primeros días de mayo, momento en el cual se encuentran en cierre por el Covid 19. No obstante, ya se tiene ficha de revisión aclarando que el trabajo es dispendioso por que son varias disciplinas y que lo tienen que verificar. La ficha de revisión será enviada al Alcaldía el día de mañana y posteriormente, se acordará mesa de reunión la próxima semana.

Adicionalmente manifiesta que el proyecto presentado por la Alcaldía tiene un presupuesto oficial estimado de dos mil quinientos millones de pesos

El Gerente del Fondo Adaptación, pregunta al delegado de la Gobernación *¿Dentro de las observaciones realizadas por la Gobernación al proyecto presentado por la Alcaldía, se evidencian aspectos de fondo que puedan poner en riesgo la finalización o cierre del proyecto?*

El ingeniero Ismael Sierra de la Gobernación de Sucre manifiesta que son situaciones subsanables rápidamente, por ejemplo, en la parte eléctrica debe ser avalado por un ingeniero eléctrico y adjuntarse diseño eléctrico.

	ACTA COMITÉ SEGUIMIENTO A FONDO	CÓDIGO:	1-PET-F-13
		VERSIÓN:	1.0
		FECHA:	oct/2020

El Alcalde de Guaranda manifiesta, que se subsanarán los documentos que se soliciten por parte del equipo técnico de la Gobernación, por lo que se realizará mesa de trabajo con los formuladores del proyecto para dejarlo terminado.

2.2 Intervención Contratista de Obra:

El Gerente del Fondo Adaptación, da el uso de la palabra al Contratista quien manifiesta que se ha venido trabajando y están a la espera de la llegada de accesorios y elementos finales que se han retrasado por la situación actual, pero que se espera recibirlos en Montería los guarda camillas y el fin de semana en sitio de la obra griferías, accesorios y elementos de acero inoxidable que vienen de Bogotá D.C.

Indica que básicamente ya se están instalando accesorios y acabados, ya se tienen pruebas en las redes de detección contra incendios, gases medicinales y demás especialidades, el proyecto tiene la subestación ya instalada al igual que la planta eléctrica. La única dificultad era que los materiales no habían podido salir de Bogotá.

El Gerente del Fondo Adaptación pregunta *¿Cuál sería la ruta crítica de cierre del proyecto?* el contratista manifiesta que el proyecto se cerrará dentro del plazo contractual que se encuentra pactado para finales de mayo.

El Gerente del Fondo Adaptación, pregunta *¿Existe alguna situación adicional a las mencionadas que puede dificultar la ruta planteada para la culminación satisfactoria de la Obra?* El Contratista de obra considera que no, manifiesta que dentro de los equipos que se están transportando se encuentra la bomba de la red contra incendios y el sistema de bombeo de los cuales se realizará prueba mediante el uso de la planta eléctrica, dado que varios equipos son de conexión trifásica y aun no se cuenta con la energización por parte de AFINIA.

- **Otras intervenciones**

EL Gerente del Fondo Adaptación pregunta al Líder Sectorial, *¿En qué etapa del trámite se encuentra el proceso de dotación del hospital?* Al respecto el Líder Sectorial manifiesta que los documentos precontractuales se han revisado con el Gerente de la ESE, respecto algunas condiciones específicas de equipos cumpliendo con la Resolución 3100 de 2019; Los documentos ya se encuentran en su versión final, por lo que se espera tenerlos publicados en la plataforma de Secop II para iniciar el proceso de contratación con miras a que los elementos queden instalados en el mes de octubre de 2021.

El Gerente del Fondo Adaptación pregunta *si teniendo la infraestructura del Hospital lista y pendiente la dotación para el mes de octubre de 2021 ¿Es posible hacer traslado de operación y servicios del Hospital actual a la nueva infraestructura en el mes de junio de 2021?*

Al respecto, el Alcalde manifiesta que el hospital actual cuenta con equipos deteriorados por lo que considera importante que se inicie la prestación de servicios cuando se encuentre la dotación completa.

El Gerente del Fondo Adaptación manifiesta que normalmente la operación se logra trasladar antes, teniendo en cuenta que el espacio para atender el servicio de salud mejoraría, pues es una infraestructura nueva y moderna lo que generaría beneficios en la Comunidad y al personal

	ACTA COMITÉ SEGUIMIENTO A FONDO	CÓDIGO:	1-PET-F-13
		VERSIÓN:	1.0
		FECHA:	oct/2020

medico. Por lo que solicita que se realice reunión entre la Alcaldía, la Gobernación y la ESE para que contemplen esta posibilidad, reiterando que generaría un impacto positivo en el servicio de salud del municipio, de no hacerlo puede generar deterioro por el no uso.

3. COMPROMISOS / RESPONSABLES / FECHAS ESTABLECIDAS:

Con base en lo tratado, el Gerente del Fondo Adaptación estableció los siguientes compromisos con fechas de cumplimiento y responsables, para los hitos mencionados con antelación:

FONDO ADAPTACIÓN:

La Subgerencia de Regiones adelantará mesa de trabajo donde se realizará una validación del estado de cuentas y pagos del municipio y la ESE con AFINIA respecto al cumplimiento del acuerdo de pago. Validación que deberá realizarse antes del 19 de mayo de 2021.

Si se determina que no se ha cumplido el acuerdo de pago deberá realizarse una mesa inmediata entre la Subgerencia, la ESE, Alcaldía de Guaranda y AFINIA con el fin de solucionar los pagos pendientes para no tener inconvenientes con la energización definitiva del Hospital.

GOBERNACIÓN – ALCALDÍA – CONTRATISTA E INTERVENTOR

Mesa de trabajo entre la Alcaldía, la Gobernación, Contratista e Interventor para que se realice el cierre de las revisiones que esta realizando por parte de la Gobernación. La Mesa de trabajo se realizará el día 19 de mayo de 2021 a las 9:00 am.

FONDO ADAPTACIÓN- GOBERNACIÓN – ALCALDÍA – ESE- CONTRATISTA E INTERVENTOR

Visita física al sitio de la obra por parte del Fondo Adaptación, ESE, Gobernación, Alcaldía, Contratista e Interventoría, para verificar avance de obra, cumplimiento de la Resolución 3100 de 2019 y todas las variables se encuentren a satisfacción. La visita se realizará el día 20 de mayo de 2021.

Mesa de trabajo con la Gobernación, la ESE, Fondo Adaptación, Contratista e Interventor para que se revisen los siguientes aspectos: ajuste del acceso al hospital, la conexión de alcantarillado y con la Secretaria de Salud iniciar el proceso de habilitación por parte de la ESE. La Mesa de trabajo se realizará el día 21 de mayo se realizará reunión

FONDO ADAPTACIÓN

El Fondo Adaptación, publicaría el 14 de mayo de 2021 el aviso de convocatoria y el proyecto de pliego para la compra de la dotación requerida al Hospital y enviará el enlace de este a la Alcaldía y a la ESE.

- **Otras intervenciones**

El Gerente del Fondo Adaptación, manifiesta que se entregará la obra terminada y disponible para habilitación en los meses de junio a julio al municipio, aclarando que son dos procesos independientes una es la infraestructura terminada y otro es la adquisición de la dotación que por la especialidad de los equipos debe ser importada la cual se instalará en el Hospital

	ACTA COMITÉ SEGUIMIENTO A FONDO	CÓDIGO:	1-PET-F-13
		VERSIÓN:	1.0
		FECHA:	oct/2020

aproximadamente en el mes de octubre de 2021. Reitera la posibilidad de hacer traslado de operación y servicios del Hospital a la nueva infraestructura en el mes de junio, salvaguardando la infraestructura y brindando un mejoramiento del servicio de salud en la comunidad y al personal médico, resaltando que es el proceso que se ha llevado a cabo en los municipios donde se han entregado Hospitales.

El Gerente de la ESE manifiesta que los equipos que se tiene actualmente son obsoletos con mas de treinta años de uso, por lo que considera que el servicio debe prestarse una vez se encuentre la dotación del Hospital.

El Gerente del Fondo Adaptación, reitera que se entregará la obra terminada a la Alcaldía en los meses de junio a julio de 2021, por lo que quedará a disposición de este si realiza el traslado de operación al nuevo hospital.

Por último, se precisa que el presente comité se realiza por parte del **FONDO** con el fin de superar los inconvenientes encontrados, en aras del principio de responsabilidad que les asiste a los Servidores Públicos, interventor y contratista. Así mismo, hacer énfasis que los compromisos que se deriven son de estricto cumplimiento, los cuales se acordaran entre las partes, así como las fechas en las cuales se deben desarrollar.

4. **LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA:** Se da lectura al contenido completo de la presente acta y se somete a aprobación de los asistentes por parte del Gerente del Fondo Adaptación. En la grabación de la reunión se deja constancia de la aprobación por cada uno de los miembros. Se envía copia del acta a los asistentes que contestaron la asistencia.
5. **CIERRE:** Siendo las 9:30 am, se da por terminada la sesión del comité de seguimiento a fondo.
6. **APÉNDICE:** Hace parte de esta acta el listado de la convocatoria y la grabación de la reunión.



COMITÉ DE SEGUIMIENTO A FONDO - HOSPITAL DE GUARANDA

Creado por: Mayra Alejandra Silva Bayona · Tu respuesta ✓ Sí, asistiré.

Hora

08:00 - 09:30 (Hora estándar de Colombia)

Fecha

jue 13 de may de 2021

Mis notas

Invitados

- ✓ Mayra Alejandra Silva Bayona
- ✓ construccionhospitalome@gmail.com
- ✓ dianaariza.fondoadaptacion@gmail.com
- ✓ Edgar Rene Muñoz Diaz
- ✓ Iliana Margarita Garzon Saladen
- ✓ Luis Fernando Falla Gaitan
- ✓ Nohemy Benavides Barbosa
- ✓ rafaelromerofondoadaptacion@gmail.com
- ⊗ julio javier palomino castillo
- Catalina Alvarez Charry
- contactenos@guaranda-sucre.gov.co
- Edgar Ortiz Pabon
- emcoog@gmail.com
- gerencia@construccionesome.com.co
- gerencia@grupoarca.com.co
- jaristizabal.fondoadaptacion@gmail.com
- karolc.fondoadaptacion@gmail.com
- Laura Maria Alvarez Gallardo
- lina.florez@grupoarca.com.co
- ometresasas@gmail.com
- Rafael Eduardo Abuchaibe Lopez
- robidiaz02@hotmail.com
- robidiaz@hotmail.com



SECTOR SALUD



**HOSPITAL SAN FRANCISCO ESE
VILLA DE LEYVA - BOYACÁ**



DATOS DEL PROYECTO

Departamento: Cauca

Municipio: La Vega

No. de Contrato Obra: 2017-C-0300

Contratista: CONSORCIO INGENIEROS CONSULTORES

No. de Contrato Interventoría: FA-CD-I-F-031-2018

Interventor: PROYECTOS GESTIÓN DEL DESARROLLO SAS

Inversión Total: \$13.386 millones

Estado Actual: En ejecución

Porcentaje de Avance: 72,62%

Fecha de Inicio: 12/02/2018

Fecha de Terminación: 30/06/2021

Nivel de Alerta: 3-PES

Beneficiarios: 47.791 habitantes

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El Hospital de Nivel I de la Vega, Cauca, comprende un área equivalente a 3.416 m². Tiene dos niveles (semisótano y nivel 0); cuenta con los siguientes servicios: Urgencias, Sala EDA, Sala ERA, Laboratorio Clínico. Imagenología, Administración, Consulta Externa, Odontología, Obstetricia (trabajo de parto y sala de parto), Hospitalización, Morgue, Servicios Generales y Depósito de Material Médico.)

PROBLEMÁTICA ACTUAL DEL PROYECTO

- Se presentan situaciones de afectación de orden público.



DATOS DEL PROYECTO

Departamento: Cauca

Municipio: La Vega

No. de Contrato Obra: 2017-C-0300

Contratista: CONSORCIO INGENIEROS CONSULTORES

No. de Contrato Interventoría: FA-CD-I-F-031-2018

Interventor: PROYECTOS GESTIÓN DEL DESARROLLO SAS

Inversión Total: \$13.386 millones

Estado Actual: En ejecución

Porcentaje de Avance: 72,62%

Fecha de Inicio: 12/02/2018

Fecha de Terminación: 30/06/2021

Nivel de Alerta: 3-PES

Beneficiarios: 47.791 habitantes

- El municipio realizó el pago ante la CRC por los derechos de vertimientos, la CRC a la fecha no ha emitido el certificado que le permita a la Alcaldía retomar las obras de alcantarillado.
- La Alcaldía publicó y adjudicó en SECOP el contrato de la red eléctrica externa, contrato que no ha sido posible iniciar por el paro nacional.
- El Fondo se encuentra estructurando el proceso de contratación de la dotación del hospital, para publicar proceso en junio de 2021, adjudicación estimada para agosto de 2021 y con un plazo de ejecución de 3 meses.



DATOS DEL PROYECTO

Departamento: Cauca

Municipio: Puerto Tejada

No. de Contrato Obra: 2017-C-0251

Contratista: CONSORCIO TADEO - ESE NORTE 3

No. de Contrato Interventoría: FA-CD-I-F-138-2018

Interventor: GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE

Inversión Total: \$18.318 millones

Estado Actual: En ejecución (Suspendido hasta el 19/05)

Porcentaje de Avance: 51,64%

Fecha de Inicio: 05/03/2018

Fecha de Terminación: 03/07/2021

Nivel de Alerta: 2-PEG

Beneficiarios: 46.215 habitantes

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Hospital de 1er nivel posee un área construida de 3.917,64m², consta de 3 módulos estructurales, el módulo 2 de dos niveles, cimentación profunda (pilotes), sistema estructural aporticado en concreto reforzado, fachadas en mampostería a la vista, posee los servicios según el nivel de complejidad: urgencias, farmacia, consulta externa, historias clínicas, imagenología, laboratorio, administración, depósito de cadáveres, servicios generales, obstetricia, hospitalización, esterilización. Cubierta termoacústica tipo sándwich, cuenta con todos los sistemas requeridos, suministro de agua potable, alcantarillados, eléctrico, gas natural, gases medicinales y red aire acondicionado. Pisos en baldosa vibro prensada en granito pulido.



DATOS DEL PROYECTO

Departamento: Cauca

Municipio: Puerto Tejada

No. de Contrato Obra: 2017-C-0251

Contratista: CONSORCIO TADEO - ESE NORTE 3

No. de Contrato Interventoría: FA-CD-I-F-138-2018

Interventor: GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE

Inversión Total: \$18.318 millones

Estado Actual: En ejecución (Suspendido hasta el 19/05)

Porcentaje de Avance: 51,64%

Fecha de Inicio: 05/03/2018

Fecha de Terminación: 03/07/2021

Nivel de Alerta: 2-PEG

Beneficiarios: 46.215 habitantes

PROBLEMÁTICA ACTUAL DEL PROYECTO

- Se recibió aprobación por parte de CEO a los diseños de la red de media tensión. Se espera visita de supervisión para definición detallada de conexión.
- La Alcaldía y la Gobernación del Cauca deben tramitar la consecución de recursos para la construcción de la canalización del canal que se encuentra ubicado en la parte posterior del hospital, la vía de acceso, parqueadero, alumbrado público y urbanismo. A la fecha ambas entidades manifiestan no tener recursos y no se ha iniciado con ninguna de las obras a su cargo, lo que afecta la habilitación del hospital.
- Se está tramitando modificación contractual para la adición de la PTAR.
- El Fondo se encuentra adelantando la estructuración del proceso de contratación de dotación del hospital.



DATOS DEL PROYECTO

Departamento: Sucre

Municipio: Guaranda

No. de Contrato: 2017-C-0092

Contratista: OBRAS MAQUINARIA Y EQUIPOS TRES A S.A.S

No. de Contrato Interventoría: 2017-C-0139

Interventor: ARCA ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A.

Inversion Total: \$9.918 millones

Estado Actual: En ejecución (Suspendido hasta el 17/05)

Porcentaje de Avance: 94%

Fecha de Inicio: 24/04/2017

Fecha de Terminación: 16/06/2021

Nivel de Alerta: 2-PEG

Beneficiarios 18.608 habitantes

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El Hospital de Nivel I del Municipio de Guaranda - Sucre, comprende un área equivalente a 2.039 m²; cuenta con los siguientes servicios: Servicios de Dirección y Administración, SERVICIO AMBULATORIO (Consulta Externa, Urgencias), SERVICIOS DE APOYO A LAS ACTIVIDADES DE DIAGNOSTICO Y TRATAMIENTO (Archivo de Historias Clínicas, Servicio Farmacéutico, Depósito de Cadáveres, Laboratorio clínico, Imagenología - Rayos x), SERVICIOS QUIRURGICOS OBSTETRICOS (Servicio Obstétrico, Servicio de esterilización), SERVICIOS DE HOSPITALIZACION (Servicio de Hospitalización 9 camas), AREA GENERAL (Servicio de Alimentación, Lavandería, Almacén, Mantenimiento, Vestuarios y Cocineta).



DATOS DEL PROYECTO

Departamento: Sucre

Municipio: Guaranda

No. de Contrato: 2017-C-0092

Contratista: OBRAS MAQUINARIA Y EQUIPOS TRES A S.A.S

No. de Contrato Interventoría: 2017-C-0139

Interventor: ARCA ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A.

Inversion Total: \$9.918 millones

Estado Actual: En ejecución (Suspendido hasta el 17/05)

Porcentaje de Avance: 94%

Fecha de Inicio: 24/04/2017

Fecha de Terminación: 16/06/2021

Nivel de Alerta: 2-PEG

Beneficiarios 18.608 habitantes

PROBLEMÁTICA ACTUAL DEL PROYECTO

- **Inicio de la red de alcantarillado:** El 26 de abril de 2021 la Alcaldía Municipal de Guaranda contrató la construcción del alcantarillado sanitario y empezó la ejecución de las obras el 03 de mayo de 2021.
- **Cerramiento perimetral:** Según información entregada por la Subsecretaría de Planeación, en 15 días se adjudica la construcción del cerramiento quedando para finales de mayo de 2021.



DATOS DEL PROYECTO

Departamento: Sucre

Municipio: Guaranda

No. de Contrato: 2017-C-0092

Contratista: OBRAS MAQUINARIA Y EQUIPOS TRES A S.A.S

No. de Contrato Interventoría: 2017-C-0139

Interventor: ARCA ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A.

Inversion Total: \$9.918 millones

Estado Actual: En ejecución (Suspendido hasta el 17/05)

Porcentaje de Avance: 94%

Fecha de Inicio: 24/04/2017

Fecha de Terminación: 16/06/2021

Nivel de Alerta: 2-PEG

Beneficiarios 18.608 habitantes

- **Radicación proyecto vías de acceso:** El 5 de marzo de 2021 en mesa del Plan Especial de Gestión se establecen compromisos con la Alcaldía Municipal de Guaranda; se radicó subsanación del proyecto de la vía el 09 de marzo y nuevamente el 15 de abril de 2021. A la fecha no se ha aprobado por la Secretaria de Infraestructura de Sucre; una vez aprobado toma 60 días para contratación y aprox. 60 días más de ejecución.
- Se han efectuado varias mesas de seguimiento con la Alcaldía para llevar a buen termino los compromisos adquiridos, al igual que mantener en buen estado la vía de acceso al Hospital.
- **Conexión eléctrica:** Se adelantó visita RETIE. Pendiente apertura de cuenta por la ESE (pendiente acuerdo de pago y liberación de deuda por parte de la ESE con AFINIA).