**67 FAMILIAS AFECTADAS POR EL FENÓMENO DE LA NIÑA RECIBIRÁN SU VIVIENDA ESTE VIERNES EN MAGANGUÉ, BOLÍVAR**

**Cartagena, 9 de agosto de 2012**.-El Fondo Adaptación, la Sociedad Colombiana de Arquitectos y el Banco Agrario entregarán este viernes 10 de agosto 67 viviendas a los afectados por el Fenómeno de la Niña 2010-2011 en el corregimiento de Cortina, municipio de Magangué, departamento de Bolívar.

La entrega de estas 67 viviendas hace parte de la reconstrucción de 2577 viviendas rurales en 14 municipios del norte de Bolívar, en el cual el Fondo Adaptación realiza el cierre financiero por un monto de $21.503´897.914, equivalentes al 37,5 % del total del proyecto.-

“El aporte del Fondo Adaptación no solo mejora la capacidad de la vivienda de adaptarse a los riesgos, sino que mejoró las condiciones de habitabilidad de la misma. Se hizo de esta vivienda, una vivienda más digna. Por ejemplo, se adicionaron puertas internas, angeos, recubrimiento interno, escaleras delantera y trasera, entre otros aspectos”, afirmó el arquitecto Sebastián González, asesor de vivienda de esta entidad.

Igualmente recalcó que 10 frentes de obra han sido abiertos simultáneamente con distintos niveles de avance, lo que indica que cerca de 170 viviendas estarán finalizadas para la primera semana de septiembre próximo.

Además, se estima que las 2.577 viviendas para los 14 municipios del norte de Bolívar afectados por el Fenómeno La Niña 2010-11 se entregarán en febrero del 2013.

Como se recuerda, Bolívar fue el departamento con la mayor afectación en vivienda en todo el país, con ocasión del Fenómeno de la Niña 2010-11, lo que significa que más de 16.000 viviendas tendrían que ser reconstruidas en esta zona del país.

SOBRE EL FONDO DE ADAPTACIÓN: Es la entidad, adscrita al ministerio de Hacienda, creada por el Gobierno Nacional mediante decreto 4819 de diciembre de 2010 para la reconstrucción o reubicación de la infraestructura afectada por el Fenómeno La Niña 2010-2011

Más información:

Arquitecto Sebastián González

Asesor en Vivienda del Fondo Adaptación

Celular:

www.fondoadaptacion.gov.co

comunicaciones@fondoadaptacion.gov.co

.

- 12.196 de estas viviendas fueron en zona rural

Particularidades del proceso de construcción

- Diseño seleccionado a través de concurso de diseño convocado por la Sociedad Colombiana de Arquitectos a nivel nacional

- Es una construcción innovadora - NO ES PREFABRICADA es INDUSTRIALIZADA. En la construcción de las partes de esta vivienda participan 11 de las empresas más grandes del sector constructor colombiano. Las partes provienen de por lo menos 4 regiones distintas del país. La mano de obra y constructores, son locales. (VOY A AVERIGUAR CUANTOS TRABAJOS SE HAN CREADO)

- Después de que se hayan puesto los materiales en sitio, la construcción de la vivienda se toma aproximadamente 20 días.

- La principal dificultad es el transporte. ESTE PROYECTO ES PARA VIVIENDAS RURALES EN UNO DE LOS DEPARTAMENTOS DE MÁS DIFICIL MOVILIDAD.

FRASES TAQUILLERAS

- Bolivar fue el departamento con la mayor afectación en vivienda en TODO el país, por eso estamos arrancando por acá.

- Mas de 16.206 viviendas tendrían que ser reconstruidas en este departamento para atender el reporte de viviendas destruidas. Esto es casi el 15% de la afectacion total en vivienda

- 12.196 de estas viviendas fueron en zona rural

- LA INVERSION QUE EL GOBIERNO NACIONAL, HARA A TRAVÉS DEL FONDO, PARA CONSTRUCCION DE VIVIENDA RURAL ES HISTORICA. EL FONDO CUENTA CON CASI 2 BILLONES DE PESOS PARA CONSTRUIR NUEVAS VIVIENDAS EN ZONAS RURALES DEL PAIS. (Esta última frase es clave, dado que el Ministerio de Agricultura quiere firmar el convenio marco ese día). Para que tengan un punto de referencia, el presupuesto para vivienda rural de este año, es el más alto de la historia y equivale a $140 mil millones de pesos, el Fondo tiene como casi 15 veces eso.

Sebas G