

CONTRATO No. 197 DE 2013, PARA LA INTERVENTORÍA DEL CONTRATO 134 DE 2013 Y APOYO TÉCNICO PARA LA TOMA DE DECISIONES.

Entre los suscritos, a saber, **FONDO ADAPTACIÓN**, entidad creada mediante Decreto 4819 de 2010, con personería jurídica, autonomía presupuestal y financiera, adscrita al Ministerio de Hacienda y Crédito Público, regulada por los Decretos 4819 de 2010, 2962 y 4808, de 2011, con Nit. 900.450.205-8, representada por **CARMEN ELENA ARÉVALO CORREA**, identificada con la cédula de ciudadanía n° 22.365.473, expedida en Barranquilla, en su condición de Gerente, nombrada mediante Decreto 2145, del 18 de octubre de 2012, del Ministerio de Hacienda y Crédito Público y debidamente posesionada, según consta en el acta 210 del 22 de octubre de 2012, quién en lo sucesivo se denominará **EL FONDO**, por una parte, y, por la otra, **CONSORCIO INTERVENTORÍA DIQUE S.XXI**, conformado por las sociedades MOFFATT & NICHOL, con una participación del 50% y HMV INGENIEROS LTDA con una participación del 50%, representado legalmente por **CARLOS ALBERTO NOGUERA ARRIETA**, identificado con la cédula de ciudadanía N° 19.241.465, expedida en Bogotá, y quien, para efectos de este documento, se denominará **EL INTERVENTOR**, quien declara bajo la gravedad del juramento que ni él, ni el CONSORCIO INTERVENTORÍA DIQUE S.XXI que representa, tienen inhabilidad o incompatibilidad establecida por la ley, ni está(n) reportado(s) en el boletín de responsables fiscales de la Contraloría General de la República, acordamos celebrar el presente contrato, el cual se regirá por la legislación privada colombiana, por las disposiciones pertinentes del Estatuto de Contratación Administrativa (Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, especialmente por los artículos 14 a 18 y 13, respectivamente, y sus correspondientes decretos reglamentarios), por la Ley 1474, de 2011 y por el Manual de Contratación y Supervisión del **FONDO**, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

1. Mediante memorando número 20135000016103 del 8 de agosto de 2013, radicado el 26 de agosto de 2013, el Subgerente de Estructuración remitió a la Secretaria General versión inicial del estudio previo para la celebración del presente contrato.
2. En la versión final de los estudios previos de fecha 4 de septiembre de 2013, el Subgerente de Estructuración expuso como definición de la necesidad que: *"De conformidad con el artículo 42 del Manual de Contratación y según lo contemplado en los Términos y Condiciones Contractuales de la Selección Directa del Consultor, la vigilancia, seguimiento y control permanente de la ejecución del Contrato 134 de 2013 estará a cargo de un interventor, motivo por el cual es necesario proceder con su contratación. Igualmente durante la estructuración de la interventoría se ha advertido la necesidad de contar no solamente con el seguimiento del contrato de consultoría, sino*



CONTRATO No. 197 DE 2013, PARA LA INTERVENTORÍA DEL CONTRATO 134 DE 2013 Y APOYO TÉCNICO PARA LA TOMA DE DECISIONES.

adicionalmente con el apoyo técnico en la toma de decisiones y en la selección de alternativas, para lo cual se hace necesario contratar una firma especializada con conocimiento previo en la problemática técnica y social del Canal del Dique"

3. De conformidad con el numeral 4.1.1 del Decreto 2962 del 18 de agosto de 2011, modificado por el artículo 1º del Decreto 1241 de 2013, EL FONDO puede contratar directamente cuando la cuantía del contrato, incluidas sus adiciones, sean inferior a 20.000 SMLMV, suma que equivale a ONCE MIL SETECIENTOS NOVENTA MILLONES DE PESOS (\$11.790.000.000). De acuerdo con el estudio previo que precede esta contratación, el valor del contrato es inferior a este valor.
4. **EL FONDO** solicitó oferta a MOFFATT & NICHOL y a HMV INGENIEROS LTDA, mediante comunicación No. 20135000035961 del 5 de septiembre de 2013.
5. **EL FONDO** recibió la oferta de servicios del **INTERVENTOR** mediante comunicación con No. 20138100067222 del 16 de septiembre de 2013, la cual de acuerdo con el análisis de valor máximo presupuestado del Contrato, contenido en el estudio previo en mención, se ajusta a los precios del mercado.
6. Los días 24 y 30 de septiembre de 2013, las partes adelantaron reuniones con fines de negociación de la oferta económica.
7. Mediante documento de fecha 30 de septiembre de 2013, el Subgerente de Estructuración y Adjudicación hace constar la idoneidad del **INTERVENTOR** para atender el objeto del presente contrato.
8. El 1 de octubre de 2013, el **FONDO** aceptó la oferta presentada por el **INTERVENTOR**.

En mérito de lo anterior, las partes contratantes

ACUERDAN:

CLÁUSULA PRIMERA.- OBJETO. EL **INTERVENTOR** se compromete a realizar la interventoría integral del contrato 134 de 2013 que tiene por objeto *"los estudios y diseños definitivos para la ejecución del Plan de manejo hidrosedimentológico y ambiental del sistema del Canal del Dique, como medida de mitigación de los efectos del fenómeno de La Niña (ola invernal 2010 – 2011), en el área de influencia del Canal del Dique"* y el apoyo técnico para la toma decisiones, de conformidad con el estudio previo origen de este contrato, y con los documentos que lo conforman, así como los Términos y Condiciones Contractuales de la



CONTRATO No. 197 DE 2013, PARA LA INTERVENTORÍA DEL CONTRATO 134 DE 2013 Y APOYO TÉCNICO PARA LA TOMA DE DECISIONES.

directiva para la ejecución del objeto del contrato; en consecuencia, utilizará sus propios medios y contratará al personal que, para estos mismos efectos, requiera, razón por la cual no habrá vínculo laboral alguno entre el personal de **EL INTERVENTOR** y **EL FONDO**.

EL INTERVENTOR es el único responsable por la vinculación de su personal, actuación que cumplirá en su propio nombre y por su cuenta y riesgo, sin que **EL FONDO** adquiera responsabilidad alguna por dichos actos. Por lo tanto, corresponde al **CONSULTOR** el pago de salarios y prestaciones sociales, afiliaciones y pago de aportes al sistema de seguridad social integral, aportes parafiscales e indemnizaciones a que haya lugar. En todo caso, **EL FONDO** podrá, en cualquier momento, requerir al **CONSULTOR** para que presente las autoliquidaciones, consignaciones y constancias que le permitan verificar el cumplimiento de sus obligaciones laborales.

Con el fin de cumplir el objeto contratado, **EL INTERVENTOR** establecerá una organización de acuerdo con el personal profesional y empleados que se propone vincular, que debe cumplir los perfiles mínimos establecidos en los Términos y Condiciones Contractuales de la Selección Directa, en relación con el cual **EL FONDO** se reserva el derecho de solicitar su retiro en cualquier momento.

EL INTERVENTOR será responsable de los actos u omisiones de sus dependientes, con ocasión de la ejecución del contrato, cuando con ellos causen perjuicio al **FONDO** o a terceros.

CLÁUSULA QUINTA: SUPERVISIÓN. **EL FONDO** ejercerá el control, seguimiento y vigilancia integral de este contrato a través de la persona que la Gerente de la Entidad designe. La supervisión se desarrollará de conformidad con las normas que regulan la materia y, especialmente, con las disposiciones del artículo 42 y siguientes del Manual de Contratación y de Supervisión del FONDO, el cual, forma parte de este contrato.

CLÁUSULA SEXTA: INDEMNIDAD.- **EL INTERVENTOR** mantendrá indemne al **FONDO** ante cualquier reclamación —administrativa, judicial o de cualquier otra naturaleza— presentada por terceros a causa de acciones u omisiones de aquél en la ejecución del presente contrato y defenderá al **FONDO** a su propio costo, incluyendo todos los gastos que se causen por cuenta de las reclamaciones, tales como, honorarios, costas, gastos procesales y condenas, si las hubiere. En el caso de que **EL FONDO** asuma directamente su defensa repetirá contra **EL INTERVENTOR** por todos los costos que implique dicha defensa pudiendo descontar estos valores de los saldos que le adeude al **CONSULTOR** y, de no existir saldos, podrá efectuar su cobro por la vía ejecutiva para lo cual, el presente contrato junto con los documentos que soporten los costos asumidos prestarán mérito ejecutivo sin que se requiera constitución en mora alguna.

Handwritten signature and initials.



CONTRATO No. 197 DE 2013, PARA LA INTERVENTORÍA DEL CONTRATO 134 DE 2013 Y APOYO TÉCNICO PARA LA TOMA DE DECISIONES.

Sección Directa y el acta de negociación de fecha 30 de septiembre de 2013, los cuales, junto con la propuesta de **EL CONSULTOR**, forman parte integral de este contrato y prevalecen, para todos los efectos, sobre esta última.

PARÁGRAFO PRIMERO.- El estudio previo, al que hace referencia esta cláusula, cuyo conocimiento y aceptación ratifica **EL INTERVENTOR** con la suscripción de este contrato, se entiende incorporado al presente documento, aun cuando este no reproduzca su contenido.

PARÁGRAFO SEGUNDO.- Sin autorización previa y escrita del **FONDO**, previo concepto de la supervisión, **EL INTERVENTOR** no podrá apartarse de las obligaciones que le resultan exigibles en virtud del presente contrato. En el evento en que lo haga, perderá el derecho a reclamar el reconocimiento y pago de cualquier suma que resulte de su decisión y será responsable de los daños que, como consecuencia de ella, le cause al **FONDO**, sin perjuicio de lo cual seguirá vigente su obligación de ejecutar el objeto contractual en su totalidad.

CLÁUSULA SEGUNDA.- VALOR DEL CONTRATO. El valor del contrato corresponde al precio final de la propuesta económica de **EL INTERVENTOR** presentada el 16 de septiembre de 2013 y negociada en reunión del 30 de septiembre de 2013, el cual asciende a la suma de **DIEZ MIL CIENTO TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS DIECINUEVE MIL CUARENTA Y SIETE PESOS** (\$10.133.519.047) M/CTE., incluido IVA y los tributos, tasas y contribuciones que ocasione el contrato, así como la utilidad de **EL INTERVENTOR** y los costos y gastos en que incurra para la ejecución de sus obligaciones.

PARÁGRAFO PRIMERO: Para respaldar los compromisos derivados del presente contrato, **EL FONDO** cuenta con el certificado de disponibilidad de recursos 091, expedido el 09 de agosto de 2013, por la Fiduciaria de Occidente, actuando como vocera y administradora del Contrato de Fiducia Mercantil 049 de 2012.

PARÁGRAFO SEGUNDO. En caso de requerirse trabajos adicionales o prorrogarse el contrato, las partes negociaran el personal requerido y las tarifas aplicables.

CLÁUSULA TERCERA – PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO. El plazo máximo para ejecutar el contrato será hasta la terminación de la Etapa 3 del contrato de consultoría 134 de 2013, plazo que se estima en veinticuatro MESES (24) contados a partir de la suscripción de la respectiva acta de inicio, previo perfeccionamiento del contrato y cumplimiento de los correspondientes requisitos para su ejecución.

CLÁUSULA CUARTA: VINCULACIÓN DE PERSONAL, PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES DE LOS TRABAJADORES.- **EL INTERVENTOR** no está laboralmente subordinado al **FONDO**, tendrá plena autonomía técnica, administrativa y



CONTRATO No. 137 DE 2013, PARA LA INTERVENTORÍA DEL CONTRATO 134 DE 2013 Y APOYO TÉCNICO PARA LA TOMA DE DECISIONES.

CLÁUSULA SÉPTIMA: CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA.-En caso de mora en el cumplimiento de las obligaciones a cargo del **INTERVENTOR**, este se obliga a pagar al **FONDO**, por el simple retardo, una pena por valor equivalente al 0,4 por ciento del valor total del contrato, sin que esta remplace la obligación principal, ni su indemnización compensatoria. Asimismo, en caso que, vencido el plazo del contrato, **EL INTERVENTOR** no hubiere ejecutado todas o algunas de sus obligaciones éste se sujeta a pagar a favor del **FONDO**, a título de pena, una suma equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato, la cual se establece como estimación anticipada de los perjuicios que le ocasione a la Entidad el incumplimiento del **CONSULTOR**; sin embargo, si el valor de dichos perjuicios resulta mayor al valor de la pena, **EL FONDO** se reserva el derecho a obtener de **EL INTERVENTOR** y/o de su garante el pago de la indemnización correspondiente.

PARÁGRAFO PRIMERO: La imposición de las penas estipuladas en esta cláusula estará precedida de la garantía del derecho de audiencia y de defensa de **EL INTERVENTOR** y de su garante, para lo cual **EL FONDO** aplicará el procedimiento establecido en el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011.

PARÁGRAFO SEGUNDO: Las penas moratoria y compensatoria previstas en esta cláusula se harán efectivas directamente por **EL FONDO**, quien, para el efecto, podrá, a su libre elección, compensarlas con las sumas adeudadas al **CONSULTOR**, en los términos de los artículos 1714 y siguientes del Código Civil; se entiende que, con la suscripción de este contrato, **EL INTERVENTOR** autoriza al **FONDO** a descontarle, de las sumas que le adeude, los valores correspondientes a aquéllas. **EL FONDO** también podrá cobrar la garantía o acudir a cualquier otro medio para obtener el pago de las penas, incluyendo el de la jurisdicción coactiva.

CLÁUSULA OCTAVA: SUSPENSIÓN DEL CONTRATO.- Por circunstancias de fuerza mayor o de caso fortuito, debidamente comprobadas, se podrá, de común acuerdo entre las partes, suspender temporalmente la ejecución del presente contrato, mediante la suscripción de un acta en la que conste tal evento, sin que para los efectos del plazo extintivo se compute el tiempo de la suspensión.

CLÁUSULA NOVENA: CESIONES Y SUBCONTRATOS.-**EL INTERVENTOR** no podrá ceder o subcontratar la ejecución de este contrato, total o parcialmente, sin autorización previa y expresa de **EL FONDO**.

CLÁUSULA DÉCIMA: CAUSALES DE TERMINACIÓN.- Este contrato se terminará en cualquiera de los siguientes eventos: **1.** Por mutuo acuerdo de las partes. **2.** Por agotamiento del objeto o vencimiento del plazo. **3.** Por fuerza mayor o caso fortuito que hagan imposible continuar su ejecución.

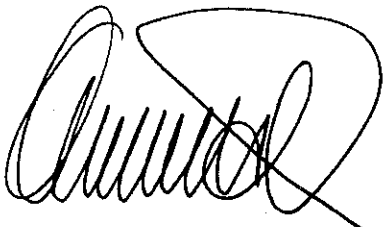
CONTRATO No. 197 DE 2013, PARA LA INTERVENTORÍA DEL CONTRATO 134 DE 2013 Y APOYO TÉCNICO PARA LA TOMA DE DECISIONES.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA: LIQUIDACIÓN.-El presente contrato será objeto de liquidación, la cual se efectuará dentro de los seis (6) meses siguientes al vencimiento del plazo de ejecución. Al momento de liquidar el contrato, **EL FONDO** verificará si, durante la vigencia de este contrato, **EL INTERVENTOR** ha cumplido con el pago de sus aportes y el de sus empleados, si los tuviere, a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y a las cajas de compensación familiar, SENA e ICBF y sentará, en el acta, la constancia a que hubiere lugar.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA.- PERFECCIONAMIENTO: El presente contrato se perfecciona con la firma de las partes. Para su ejecución requiere de la aprobación, por parte de la Secretaria General, de la garantía única de cumplimiento que debe constituir **EL INTERVENTOR** para garantizar el cumplimiento de sus obligaciones derivadas de este contrato, la expedición del correspondiente registro presupuestal y la firma del acta de inicio, para cuya suscripción deberán haber sido aportadas las hojas de vida del personal descrito en el numeral 3.10 de los Estudios Previos.

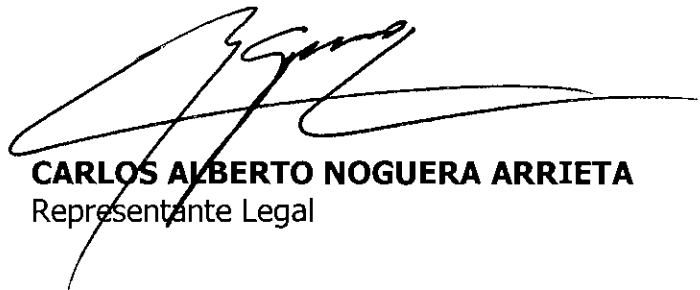
En constancia se firma, a los 02 OCT 2013

EL FONDO



CARMEN ELENA ARÉVALO CORREA
Gerente

**EL CONSORCIO INTERVENTORÍA
DIQUE S.XXI**



CARLOS ALBERTO NOGUERA ARRIETA
Representante Legal

Aprobó y Revisó: María Leonor Villamizar
Elaboró: Natalia Medina, Asesor II.

