



**PROYECTO o TEMA:**

**Mesa de Trabajo – Seguimiento de los contratos 227 de 2016 y 188 de 2016**

**Fecha:** 24 de julio de 2019

**Hora Inicio:** 8:00AM

**Hora Fin:** 12:00M

**Lugar:** Monteria

**Asistentes:**

Nombre	Cargo o Perfil	Correo electronico	Celular
Edgar Ortiz	Gerente – Fondo Adaptación	edgarortiz@fondoadaptacion.gov.co	-
Rafael Eduardo Abuchaibe	Subgerente de Proyectos – Fondo Adaptación	rafaelabuchaibe@fondoadaptacion.gov.co	
Juan Ignacio Pupo Garcia	Representante Legal- Juan Ignacio Pupo Garcia		3205494500
Jose Carlos Arrieta	Director de obra - Juan Ignacio Pupo Garcia		
Guillermo Narvaez	Representante Legal - GNG INGENIERÍA S.A.S		3187129968
Roque Diaz	Coordiandor de Interventoria - GNG INGENIERÍA S.A.S		
Daniela Rodriguez	Coordiandor de Interventoria - GNG INGENIERÍA S.A.S		
Alexandra Martinez	Seguros del Estado		
Mario Camelo	Asesor Sectorial – Directas Fondo Adapación		

**Objetivo de la reunión**

- Seguimiento al estado de las obras en ejecución del contrato en mención.

**Desarrollo de la reunión:**

**1. Contrato 227 de 2016:**

Los siguientes son los proyectos se se encuentran en ejecución y que hacen parte del contrato en mención:

MUNICIPIO	VIVIENDAS	ESTADO	% Avance	TEMAS TRATADOS
CAIMITO	19	TERMINADO	99%	Escrituras en trámite por parte del contratista y en ejecución la conexión de servivios de energía
SAN MARCOS	26	TERMINADO	99%	Escrituras en trámite por parte del contratista y en ejecución la conexión de servivios de energía
SAN BENITO ABAD	279	TERMINADO	99%	Escrituras en trámite por parte del contratista (tramite ante la oficina de Registro tramite que demora aproximado de 30 días). En ejecución de obras complementarias de conexión al

Handwritten signature and initials.



**PROYECTO o TEMA:**

**Mesa de Trabajo – Seguimiento de los contratos 227 de 2016 y 188 de 2016**

**Fecha:** 24 de julio de 2019

**Hora Inicio:** 8:00AM

**Hora Fin:** 12:00M

**Lugar:** Monteria

- Radicación de cartas para formalizar la entrega del tanque y la estación elevadora de aguas residuales para el municipio y el operador, con el manual de operación – 29 de julio de 2019
- Entrega al interventor por el contratista del manual de operación – 29 de julio de 2019.  
Energización por parte de Electricaribe – 26 de agosto de 2019.
- Recorrido de revisión final de detalles por la interventoria – 5 de agosto de 2019.
- Auditoria visible para la primera semana de Septiembre de 2019.

**2. Contrato 188 de 2016:**

Los siguientes son los proyectos se se encuentran en ejecución y que hacen parte del contrato en mención:

MUNICIPIO	VIVIENDAS	ESTADO	% Avance	TEMAS TRATADOS
CAIMITO	35	SUSPENDIDO	13%	Suspendido hasta el 29 de julio de 2019, en tramite de recomposición. En audiencia de incumplimiento.
SAN MARCOS	4	SUSPENDIDO	8%	Suspendido hasta el 29 de julio de 2019, en tramite de recomposición, En audiencia de incumplimiento.
SAN BENITO ABAD	270	SUSPENDIDO	5%	<p>Suspendido hasta el 29 de julio de 2019.</p> <p>En tramite de recomposición:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Un plazo adicional de 12 meses</li> <li>• Un acuerdo sobre los costos de las obras adicionales que la Interventoria ha encontrado necesarias y procedentes: mejora en las especificaciones de los agregados para el concreto,</li> <li>• Mayor costos por cambios de puntos de conexión de acueducto y alcantarillado</li> </ul> <p>Es importante mencionar que el Fondo no ve viable la solicitud del contraista de recomposición donde se reconozca mayor valor por la entidad a lo contractualmente estipulado y que la decisión que se tome al respecto a la recomposición propuesta por el contratista se realizara en el marco del incumplimiento que se encuentra en curso.</p>

Asunto: Seguimiento al Contrato 227 de 2016 y 188 de 2016

Lugar: Montaña - Córdoba

Fecha: 24 Julio de 2019.



El emprendimiento es de todos

Minhacienda

Nombre	Entidad	Cargo	Email	Celular	Firma
Guillermo E. Navas Ueta Roque Diaz	GN6	Rep. Legal	guillermo.navas@gnj.com	3187121786	[Signature]
Daniel Pacheco	GN6	Coord. proyectos bancos de tierras	roquedi@gnj.com	3126389991	[Signature]
Juan I. Pupo	Contrahista 227-188	Rep. legal.	daniel.pacheco@gnj.com	3165256516	[Signature]
Jose Carlos Arzeta	Contrahista 227-188	Director de proy	jipupo@hotmail.com	3205474100	[Signature]
Alexandra Pacheco	Contrahista 227-188	Ing. de compañías municipio de seg. del Estado	aroy-jose2007@hotmail.com	31135858	[Signature]
Rafael Abuchaire	Fondo ADAPTACION	Gerente de proyectos	oserson@tecnico1.com	3102411942	[Signature]
Edgornitz P	Fondo ADAPTACION	Gerente	rafael.abuchaire@fondoadaptacion.gov.co		[Signature]
Mano Camelo	Asesor Sectorial Fondo Adaptación	F. A.	edgornitz@fondoadaptacion.gov.co	3202038917	[Signature]

Carrera 7 # 71 - 52 Torre B - Piso 8  
Edificio Carrera Séptima  
Bogotá D.C. Colombia / Tel: +57 (1) 432 54 00  
www.fondoadaptacion.gov.co



MINHACIENDA



Fondo Adaptación